

**ID: 8537****10.100.000 руб.****Дома-участки / Дома, г. Зеленодольск, Песчаная, 10 100 000**

<b>Тип:</b>	Дома
<b>Город:</b>	г. Зеленодольск
<b>Район:</b>	Город
<b>Населенный пункт:</b>	Зеленодольск
<b>Улица:</b>	Песчаная
<b>Ремонт:</b>	хороший
<b>Этажность:</b>	3
<b>Материал стен:</b>	кирпич
<b>Площадь общая:</b>	250
<b>Площадь жилая:</b>	84
<b>Площадь кухни:</b>	15
<b>Сан. узел:</b>	в доме
<b>Плита</b>	газ
<b>Тип участка</b>	ИЖС
<b>Площадь участка</b>	4

Продается шикарный таунхаус в 10 минутах ходьбы от центра города по соседству с лесным массивом, что является огромным плюсом с экологической точки зрения расположения дома. По соседству – такие же элитные, презентабельные жилые дома. У калитки установлен домофон, уличные ворота и гаража автоматические, двор выложен брусчаткой. Во дворе построен летний домик, который можно переоборудовать под баню. На окнах установлены решетки и сигнализация. В доме сделан дизайнерский ремонт, при необходимости собственник может оставить часть мебели (обсуждается индивидуально). Цокольный этаж также можно использовать как жилое помещение, все поверхности отделаны деревом. В доме на первом и втором этажах имеются сан.узлы. На втором этаже есть помещение под сауну – полностью отделано и оборудовано (не использовалось жильцами, так как нет необходимости). Все комнаты этого шикарного дома светлые и просторные. При необходимости, продается вторая половина таунхауса, также с отличным ремонтом и шикарной мебелью (обе части дома автономны).